Empresa: **AMERICA FOOTBALL CLUB** Folha: 0001
C.N.P.J.: 33.898.610/0001-03
Balanço encerrado em: 31/12/2025

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
ATIVO	284.703.354,55D	284.559.329,96D
CIRCULANTE	1.370.925,54D	1.291.145,51D
DISPONIBILIDADES	118.484,49D	48.220,66D
CAIXA	17.500,00D	48,31D
Caixa Sede	17.500,00D	48,31D
BANCOS CONTA MOVIMENTO	68.873,78D	16.061,64D
HSBC - c/c 17007-64	2.898,60D	2.898,60D
C.E.F. - 3073-003-0962.9	1.267,90D	1.267,90D
HSBC - c/c 0264 - 439153-3	1.880,03D	1.880,03D
HSBC - c/c 0264-439160-6	1.475,58D	1.475,58D
HSBC - c/c 0264 - 439271-8	156,48D	156,48D
HSBC - c/c 0264 - 440261-6	3.056,04D	3.056,04D
HSBC - c/c 0264 - 440713-8	7,57D	7,57D
Bradesco - c/c 5200-0	7,22D	7,22D
Bradesco - c/P 1003968-1	3.537,22D	3.537,22D
Go Bank - C/C 7005660-1	54.587,14D	1.775,00D
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	32.110,71D	32.110,71D
Aplicações financeiras	32.110,71D	32.110,71D
CONTAS A RECEBER	1.238.624,85D	1.238.624,85D
VENDA DE DIREITOS COMERCIAIS	2.757,49D	2.757,49D
Direitos - Timemania - CEF 1182-6	2.757,49D	2.757,49D
OUTROS CONTAS A RECEBER	1.235.867,36D	1.235.867,36D
Botafogo F.R.	37.420,78D	37.420,78D
Reginaldo M.Santos-c/c bradesco 4898-4	1.017,78D	1.017,78D
MP Consultoria (Bradesco - 14027-9)	1.197.428,80D	1.197.428,80D
ADIANTAMENTOS	2.100,00D	4.300,00D
Adiantamento de Salários	2.100,00D	2.100,00D
Adiantamento Departamento Futebol	0,00	2.200,00D
DESPESAS ANTECIPADAS	11.716,20D	0,00
DESPESAS ANTECIPADAS	11.716,20D	0,00
Vale Transporte pago antecipadamente	11.716,20D	0,00
NÃO CIRCULANTE	283.332.429,01D	283.268.184,45D
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	5.407.926,87D	5.407.926,87D
CONTAS A RECEBER	120.369,76D	120.369,76D
PROFUT - INSS	62.202,35D	62.202,35D
PROFUT - Recolhimentos	58.167,41D	58.167,41D
DESPESAS ANTECIPADAS	5.287.557,11D	5.287.557,11D
Penhoras dentro do Processo - Dividas Trabalhistas	1.609.424,65D	1.609.424,65D
Penhoras dentro do Processo - Dividas Civeis	1.804.277,58D	1.804.277,58D
Penhoras dentro de Processos Advogados	1.873.854,88D	1.873.854,88D
INVESTIMENTOS	88.441.846,59D	88.441.846,59D
INVESTIMENTOS ATIVOS	4.441.846,58D	4.441.846,58D
Eletrobrás	4.400.000,00D	4.400.000,00D
Consórcio Veículo	41.846,58D	41.846,58D
EMPREENDIMENTOS FUTUROS	84.000.000,01D	84.000.000,01D
Projeto Arquitetura - Shopping America F.C.	0,01D	0,01D
Direitos Contratados - Shopping America F.C.	84.000.000,00D	84.000.000,00D
IMOBILIZADO	189.482.655,55D	189.418.410,99D
CUSTO DE AQUISIÇÃO	192.360.318,09D	192.289.415,59D
Imóveis - CTL DE CAXIAS / RJ	152.816,78D	152.816,78D
Imóvel - Edson Passos / RJ	8.297.376,63D	8.297.376,63D
Máquinas e Equipamentos	309.713,80D	272.196,30D
Instalações	5.210,60D	5.210,60D
Veículos	1.500,00D	1.500,00D
Computadores e Periféricos	67.278,48D	67.278,48D
Benfeitorias - Edson Passos / RJ	30.150,64D	30.150,64D
Móveis e Utensílios	254.320,16D	220.935,16D
Imóveis - Terreno Rua Campos Salles, 118	127.300.000,00D	127.300.000,00D
Imóveis - Construção do Estádio / Mesquita e suas Instalações	55.941.951,00D	55.941.951,00D
DEPRECIAÇÃO ACUMULADA	2.953.962,50C	2.947.304,56C
Depreciação Acumulada Imóvel - CTL	49.205,23C	49.205,23C
Depreciação Acumulada Imóvel - Edson Passos	2.809.498,93C	2.809.498,93C

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
Depreciação Acumulada Móveis e Utensílios	30.219,89C	28.111,99C
Depreciação Acumulada Máquinas e Equipamentos	41.464,93C	36.914,89C
Depreciação Acumulada Computadores Periféricos	23.573,52C	23.573,52C
IMOBILIZADO EM ANDAMENTO	76.299,96D	76.299,96D
Elevadores - Estádio	76.299,96D	76.299,96D
PASSIVO + PATRIMÔNIO LÍQUIDO	284.703.354,55C	284.559.329,96C
CIRCULANTE	26.327.043,49C	26.085.001,67C
CONTAS A PAGAR	2.821.187,74C	2.811.661,02C
FORNECEDORES E PRESTADORES DE SERVIÇOS	2.821.187,74C	2.811.661,02C
Bittencourt & Barbosa - Timemania	30.000,00C	30.000,00C
Goldtec - Elevadores	12.066,66C	12.066,66C
Serviços de Terceiros - Pessoa Física	1.721.678,35C	1.684.993,60C
Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	1.057.442,73C	1.047.600,76C
Fornecedores diversos	0,00	37.000,00C
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	13.208.771,68C	13.208.771,68C
EMPRÉSTIMOS PESSOA FÍSICA	12.857.255,08C	12.857.255,08C
Empréstimo Marco Antônio Teixeira	4.511,40C	4.511,40C
Empréstimo Ricardo Florentino	302.904,56C	302.904,56C
Empréstimo Leo Almada	12.466.088,59C	12.466.088,59C
Empréstimo Marcelo Tadeu B.Burgos	56.555,58C	56.555,58C
Empréstimos Terceiros / Diversos	27.194,95C	27.194,95C
EMPRÉSTIMOS PESSOA JURÍDICA	351.516,60C	351.516,60C
Enmpréstimo Capital de Giro Bradesco	207.892,98C	207.892,98C
Banco - MP Consultoria Bradesco 14027-9	143.623,62C	143.623,62C
CONTAS A REGULARIZAR	2.036.054,21C	2.086.054,21C
SERVIÇOS PÚBLICOS A PAGAR	2.036.054,21C	2.086.054,21C
Federaçãos de Futebol RJ - FERJ	188.197,27C	238.197,27C
CEDAE - Estádio	115.819,85C	115.819,85C
CEDAE - CTL	12.763,27C	12.763,27C
Light - Estádio	45.334,55C	45.334,55C
Light - Sede	57.538,55C	57.538,55C
CEDAE - Sede	1.616.400,72C	1.616.400,72C
CONTAS A PAGAR TRANSFERÊNCIA JOGADOR	90.000,00C	0,00
INTERMEDIAÇÃO	90.000,00C	0,00
Intermediação / Comissão	90.000,00C	0,00
OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS	5.370.621,04C	5.180.421,08C
SALÁRIOS E ORDENADOS	3.620.149,43C	3.515.506,65C
Bolsa Auxílio	18.266,30C	18.266,30C
Salários a Pagar	1.951.846,73C	1.835.585,98C
Férias	594.872,16C	538.301,86C
13º Salário	216.085,33C	200.309,16C
Pensão Alimentícia	2.546,14C	2.546,14C
Acordos Administrativo	201.456,49C	186.277,04C
Rescisões Trabalhistas a Pagar	635.076,28C	734.220,17C
ENCARGOS SOCIAIS	1.750.471,61C	1.664.914,43C
INSS	633.567,66C	604.153,66C
FGTS	582.782,39C	583.932,88C
IRRF sobre Folha	254.702,63C	246.623,11C
Contribuição Sindical Funcionários	46.300,94C	46.300,94C
Mensalidade Sindicato	32.456,99C	29.879,38C
Contribuição Confederativa	251,60C	251,60C
Taxa Assistencial - Sindicato	1.415,69C	1.415,69C
Tributos Federais a Recolher	198.993,71C	152.357,17C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	2.800.408,82C	2.798.093,68C
IMPOSTOS A PAGAR	155.970,26C	153.655,12C
IRRF - Terceiros Pessoa Física	3.978,31C	3.978,31C
PIS Folha de Pagamento	83.072,83C	80.757,69C
IRRF - Terceiros Pessoa Jurídica	20.127,10C	20.127,10C
IRRF - Direito de Imagem	48.792,02C	48.792,02C
TAXAS A PAGAR	2.540.824,83C	2.540.824,83C
Prefeitura Municipal de Duque de Caxias	4.873,28C	4.873,28C
Prefeitura Municipal do Rio de Janeiro	4.318,20C	4.318,20C
Prefeitura Municipal de Mesquita	2.524.770,80C	2.524.770,80C

BALANÇO PATRIMONIAL

Descrição	2025	2024
	31/12/2025	31/12/2024
C B M E R J	6.862,55C	6.862,55C
IMPOSTOS PARCELADOS	103.613,73C	103.613,73C
Proc. ADM Fazenda Nacional	103.613,73C	103.613,73C
NÃO CIRCULANTE	110.302.099,76C	110.292.700,57C
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	8.309.807,14C	8.309.807,14C
EMPRÉSTIMOS PESSOA JURÍDICA	8.309.807,14C	8.309.807,14C
AJ Mamed Empreendimentos Imobiliários Ltda - Shopping Ameri	0,01C	0,01C
Parque Shopping - SPE	8.309.807,13C	8.309.807,13C
CONTAS A PAGAR	84.000.000,00C	84.000.000,00C
OBRIGAÇÕES CONTRATADAS	84.000.000,00C	84.000.000,00C
AJ Mamed Empreendimentos Imobiliários Ltda	84.000.000,00C	84.000.000,00C
OBRIGAÇÕES TRIBUTÁRIAS	16.350.770,76C	16.350.770,76C
TRIBUTOS A PAGAR	15.865.345,42C	15.865.345,42C
PROFUT - FGTS	5.141.632,42C	5.141.632,42C
Timemania	10.723.713,00C	10.723.713,00C
PARCELAMENTO DE TRIBUTOS	485.425,34C	485.425,34C
INSS - Outros Parcelamentos	485.425,34C	485.425,34C
AÇÕES JUDICIAIS	1.641.521,86C	1.632.122,67C
Trabalhistas	1.322.166,23C	1.255.789,66C
Terceiros	319.355,63C	376.333,01C
PATRIMONIO LIQUIDO	148.074.211,30C	148.181.627,72C
CAPITAL SOCIAL	187.641.951,00C	187.641.951,00C
RESERVAS	187.641.951,00C	187.641.951,00C
Reserva de Reavaliação	183.241.951,00C	183.241.951,00C
Direitos Iminentes - Eletrobrás	4.400.000,00C	4.400.000,00C
DÉFICIT / SUPERÁVIT ACUMULADOS	45.281.661,95D	45.174.245,53D
DÉFICIT / SUPERÁVIT EXERCÍCIOS ANTERIORES	45.281.661,95D	45.174.245,53D
Déficit / Superávit Exercícios Anteriores	25.953.110,12D	25.953.110,12D
Déficit / Superávit do Exercício	449.748,78C	449.748,78C
Déficit Acumulados	19.778.300,61D	19.670.884,19D
RESULTADO ACUMULADO	5.713.922,25C	5.713.922,25C
CONTA DE RESULTADO	5.713.922,25C	5.713.922,25C
Resultado de exercícios anteriores	5.713.922,25C	5.713.922,25C

ROMARIO DE SOUZA FARIAVera Lúcia Barreto da Silva Filha

ROMARIO DE SOUZA FARIA
PRESIDENTE
CPF: 906.719.537-53

Vera Lúcia Barreto da Silva Filha
Reg. no CRC - RJ sob o No. 111386-4/O
CPF: 052.366.807-43